

E DOKLADOVÁ ČÁST - SOUBORNÉ STANOVISKO PROJEKTANTA

k dokumentaci pro povolení záměru:

Revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst v Památníku Josefa Lady a jeho dcery Aleny v Hrusicích

Památník Josefa Lady a jeho dcery Aleny, Hrusice 115, 251 66 Hrusice
parc.č. 1421/5, 2244/9, k.ú Hrusice 648655

Kopie jednotlivých vyjádření jsou součástí projektu a jsou přiloženy v části – **E-Dokladová část** – originály jsou uloženy u zpracovatele dokumentace.

Souborné stanovisko projektanta k závazným stanoviskům, stanoviskům, rozhodnutím a vyjádřením DOSS a k stanoviskům vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

1) Cetin, a.s.

ze dne 22. 10. 2025 pod č.j. 293033/25

Vyjádření:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK**
- b) **souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v zájmovém území provedl Stavbu
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - Doporučuji si připravit pro připojení na naši síť zemní kabel TCEPKPFLE 3x4x0,6 ke sloupu NVSEK. V Hrusicích by se měla v budoucnu kopat optická síť. Bylo by dobré si proto připravit z domu na hranice pozemku silnostěnnou mikrotrubičku 10/6.;

2) České radiokomunikace, a.s.

ze dne 23. 10. 2025 pod zn. UPTS/OS/414038/2025

Nedojde ke střetu

3) ČEZ Distribuce, a.s.

ze dne 21. 10. 2025 pod zn. 0102422655

Podzemní síť NN – dojde ke střetu

Nadzemní síť NN – dojde ke střetu

Stanice – dojde ke střetu

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář na www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

4) GasNet Služby, s.r.o.

ze dne 10. 12. 2025 pod zn. 5003458185

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovod PE d 90, 50 a STL plynovodní přípojka PE d 32

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ), viz.odst.1 tohoto stanoviska - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.

- Zemní a stavební práce v prostoru ochranného pásma PZ, které činí 1m na každou stranu od půdorysu, budou prováděny výhradně ručním způsobem a s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PZ. Všechny práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz PZ.

- V ochranném pásmu plynovodu (1m na obě strany) nebude skladován materiál, prováděny terénní úpravy, vysazovány stromy a dřeviny a pojížděno těžkou technikou.

- V ochranném pásmu PZ nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, obrysy budov, přístřešků, stožárů, sloupů, pilířů, obrysu stávajícího PZ min. 1 metr.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

- Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí PZ nebo jen v souladu s ČSN 73 6005. Při realizaci stavby je nutné dodržet minimální a maximální doporučené krytí PZ dle ČSN 73 6005, tabulka B.1.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny investorem stavby.

Požadované krytí PZ pro komunikaci, parkoviště, vjezdy je min. 100cm.

Požadované krytí PZ pro chodníky je min. 80cm.

Maximální možné krytí nad PZ je 150 cm.

Konstrukční vrstvy musí být provedeny tak, aby veškeré zemní práce v OP stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m od jejich povrchu a to všemi směry.

- Dopravní značení musí být umístěno tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a lícem betonových základů drobného stavebního prvku byla dodržena vzdálenost min. 1 metr.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny investorem stavby.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení je třeba si objednat min. 5 dnů předem.

Formulář naleznete na : <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze použít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Vytyčení trasy provede GasNet s.r.o. ZDARMA.

Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

5) T-Mobile Czech Republic, a.s.

ze dne 21. 10. 2025 pod zn. E58027/25

**Souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení).
Souhlas s realizací stavby.**

6) Telco Pro Services, a.s.

ze dne 21. 10. 2025 pod zn. 0201938745

Nedojde ke střetu

7) Vodohospodářská společnost Benešov, a.s.

ze dne 23. 10. 2025 pod zn. /vyj/IM/2025/1022

Souhlasí s vydáním stavebního povolení za dodržení následujících podmínek

1. Požadujeme respektovat stávající vodohospodářské zařízení včetně ochranných pásem (ochr. pásmo u potrubí činí **1,5m (do DN200 vč.), 2,5m (do DN500 vč.) a 3,5m (nad DN500)** od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - § 23 zák. 274/2001 Sb).
2. Při souběhu a křížení s tímto potrubím nutno zároveň respektovat příslušné normy a předpisy, zejména ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
3. Ochranné pásmo nesmí být zastavěno pevnou stavbou (např. plot s podezdívkou, pojistková skříň, apod.), stromy nebo keři, a musí být přístupné pro případné opravy, dle ČSN 75 5411 bod: 3.5.
4. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení trubního vedení a souvisejícího vdh. zařízení.
5. Za poruchy na vodohospodářském zařízení, které vzniknou v důsledku výše uvedené akce, nese plnou odpovědnost investor.
6. Upozorňujeme, že veškeré výkopové práce v těsné blízkosti vdh. vedení je nutno provádět při našem odborném dohledu.
7. Z důvodu možného tlakového ovlivnění nesmí být nad potrubím skladován materiál, nebo hromaděna výkopová zemina.
8. Veškeré povrchové znaky je potřeba vyzvednout do budoucí nivelity terénu.
9. Před započítím prací se musí vytyčit stávající podzemní zařízení naší správy (možno objednat u p. Jirota – tel. 725 422 202).

8) Vodafone Czech Republic, a.s.

ze dne 21. 10. 2025 pod zn. MW9910289294884813

Souhlasí s realizací projektu

Nedojde ke střetu

9) ÚVT Internet s.r.o.

ze dne 17. 11. 2025 pod č.j. 252150274

Nedojde ke střetu

10) Obec Hrusice

ze dne 13. 11. 2025 pod č.j. HRU-3466/2025 a sp.zn. STA-419/2025

**Souhlas vlastníka místní komunikace s napojením pozemku na místní komunikaci
Souhlasí**

V Praze

Ing. arch. Jan Albrecht